

**PERJANJIAN JUAL BELI JENITRI DENGAN SISTEM *TEBASAN*
DI DESA TIRTOMOYO KECAMATAN PONCOWARNO
KABUPATEN KEBUMEN PERSPEKTIF
EKONOMI ISLAM**

Diajukan Guna Memenuhi Persyaratan Memperoleh Gelar Sarjana Strata Satu
Program Studi Ekonomi Syari'ah
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
Institut Agama Islam Nahdlatul Ulama Kebumen



SKRIPSI

Oleh:

**MINATUS SALAMAH
1921165**

**PROGRAM STUDI EKONOMI SYARI'AH
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
INSTITUT AGAMA ISLAM NAHDLATUL ULAMA
(IAINU) KEBUMEN
TAHUN 2023**

PENGESAHAN

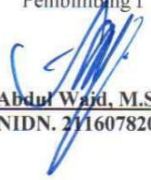
SKRIPSI

**PERJANJIAN JUAL BELI JENITRI DENGAN SISTEM *TEBASAN* DI DESA
TIRTOMOYO KECAMATAN PONCOWARNO
KABUPATEN KEBUMEN PERSPEKTIF
EKONOMI ISLAM**


Oleh:
Minatus Salamah
1921165

Telah dimunaqsyahkan di depan Sidang Penguji pada tanggal 15 April 2023
dan telah dinyatakan memenuhi syarat guna memperoleh gelar Sarjana Strata I
Ekonomi Syariah pada tanggal ...15... April... 2023

Pembimbing I


Abdul Ward, M.SI.
NIDN. 2116078202


Penguji I


Mukhsinun, S.H.I., M.E.I.
NIDN. 2105038102


Penguji II


Nur Iman Hakim Al-Faqih, M.E.K
NIDN. 2108028901

Ketua Sidang


Mukhsinun, S.H.I., M.E.I.
NIDN. 2105038102

Sekretaris


Aniesatun Nurul Aliefah, S.E.Sy., M.E
NIDN. 2124019202



PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Minatus Salamah

NIM : 1921165

Judul Skripsi : Perjanjian Jual Beli Jenitri Dengan Sistem *Tebasan* Di
Desa Tirtomoyo Kecamatan Poncowarno Kabupaten
Kebumen Perspektif Ekonomi Islam

Dengan ini saya menyatakan bahwa naskah skripsi ini adalah benar-benar hasil penelitian/ pengkajian mendalam terhadap suatu pokok masalah yang dilakukan secara mandiri di bawah bimbingan dosen pembimbing dan berdasarkan metodologi karya ilmiah yang berlaku di IAINU Kebumen. Dan dalam skripsi ini tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu perguruan tinggi dan sepanjang ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Jika dalam perjalanan waktu terbukti skripsi karya saya tidak sesuai dengan pernyataan ini, saya bersedia menanggung segala resiko, termasuk pencabutan gelar kesarjanaan yang saya sandang.

Kebumen, 15, Maret....., 2023



Minatus Salamah

MOTTO

“Setiap manusia pada akhirnya harus memilih keputusan untuk dirinya sendiri.
Tapi yang harus di ingat, ada konsekuensi yang harus ditanggung setelah itu”

-Coki Pardede-

“Hidup adalah perjalanan keberanian dan keikhlasan. Jika tidak ikhlas maka
beranilah untuk mengubahnya. Jika tidak berani, maka iklaskanlah.”

ASLI Minatus Salamah

PERSEMBAHAN

Alhamdulillah

Proses telah aku lewati, dan kini telah aku selesaikan pendidikan Strata Satu

Untuk itu, aku persembahkan skripsi ini kepada:

1. Ibuku dan Ayahku, Ibu Maimunah dan Bapak Parlin yang selalu mendoakan serta telah menjadi *support* terbaik dihidupku
2. Ke-empat saudaraku, Husnul Maola, Akhmad Muntaha, Latifah Zahrah dan Anis Wahsyati yang selalu saya repotkan
3. Untuk diri sendiri, Terimakasih sudah berjuang melawan rasa malas

Dan

Aku persembahkan untuk orang yang selalu menanyakan
“Kapan Skripsimu Selesai”

ABSTRAK

Minatus Salamah. 1921165. Perjanjian Jual Beli Jenitri dengan Sistem *Tebasan* Di Desa Tirtomoyo Kecamatan Poncowarno Kabupaten Kebumen Perspektif Ekonomi Islam, Program Strata 1, Ekonomi Syariah, IAINU Kebumen, 2023. Tujuan Penelitian adalah: (1) Untuk mengetahui praktik mengenai perjanjian jual beli jenitri dengan sistem *tebasan* di Desa Tirtomoyo Kecamatan Poncowarno Kabupaten Kebumen, (2) Untuk mengetahui perspektif Ekonomi Islam terhadap perjanjian jual beli jenitri dengan sistem *tebasan* di Desa Tirtomoyo Kecamatan Poncowarno Kabupaten Kebumen

Penelitian ini berupa penelitian kualitatif. Penelitian dilakukan Di Desa Tirtomoyo Kecamatan Poncowarno Kabupaten Kebumen yang difokuskan pada Dukuh Prupuk dengan subyek penelitian adalah petani/penjual dan pembeli jenitri. Teknik pengumpulan data dilakukan dengan observasi, wawancara, dan dokumentasi. Berdasarkan penelitian diperoleh hasil bahwa: Jual beli jenitri secara *tebasan* merupakan aktivitas yang tidak dapat dipisahkan dari masyarakat. Perjanjian jual beli jenitri dengan sistem *tebasan* di Desa Tirtomoyo Kecamatan Poncowarno Kabupaten Kebumen umumnya terjadi ketika jenitri berumur 1 bulan hingga 3 bulan sebelum masa panen dengan pembayaran uang panjer. Perspektif Ekonomi Islam praktik perjanjian jual beli dengan sistem *tebasan* belum memenuhi rukun dan syarat jual beli yakni *ma'qud 'alaih* mengenai jumlah barang yang diperjualbelikan. Hal in menimbulkan adanya pembeli yang mengubah harga setelah jenitri dipanen dan adanya pembeli yang tidak melakukan pelunasan.

Kata Kunci: Perjanjian, Jenitri, *Tebasan*, Ekonomi Islam

ABSTRACT

Minatus Salamah. 1921165. Sale and Purchase Agreement of Jenitri with Tebasan System in Tirtomoyo Village, Poncowarno Subdistrict, Kebumen Regency, Islamic Economic Perspective, Undergraduate Program, Sharia Economics, IAINU Kebumen, 2023. The research objectives are: (1) To find out the practice of buying and selling jenitri with a tebasan system in Tirtomoyo Village, Poncowarno District, Kebumen Regency, (2) To find out the perspective of Islamic Economics on buying and selling jenitri with a tebasan system in Tirtomoyo Village, Poncowarno District, Kebumen Regency.

This research is a qualitative research. The research was conducted in Tirtomoyo Village, Poncowarno Subdistrict, Kebumen Regency, focusing on Dukuh Prupuk with the research subjects was farmers/sellers and jenitri buyers. Data collection techniques were observation, interview, and documentation. Based on the research, the results show that: Buying and selling jenitri by tebasan is an activity that cannot be separated from the community. The jenitri sale and purchase agreement with a tebasan system in Tirtomoyo Village, Poncowarno Subdistrict, Kebumen Regency generally occurs when the jenitri is 1 month to 3 months old before the harvest period with the payment of don't payment. The Islamic Economic Perspective of the practice of buying and selling agreements with the slash system has not fulfilled the pillars and conditions of buying and selling, namely ma'qud 'alaih regarding the amount of goods traded. This causes buyers to change the price after the jenitri is harvested and buyers who do not make payments.

Keywords: Agreement, Jenitri, Tebasan, Islamic Economics

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh

Alhamdulillah dengan mengucapkan syukur kepada Allah SWT atas segala limpahan nikmat, karunia dan inayah-NYA terutama nikmat sehat, Islam, Iman dan sempat sehingga saya dapat menyelesaikan penelitian guna menyelesaikan pendidikan strata 1 di IAINU Kebumen. Shalawat dan salam semoga tetap tercurah kepada Nabi Muhammad SAW yang telah membawa dari zaman kebodohan hingga saat ini zaman yang penuh dengan ilmu pengetahuan.

Selanjutnya, penulis mengucapkan terimakasih kepada semua pihak yang telah mendukung penelitian dan penelitian skripsi ini, diantaranya :

1. Bapak Fikria Najitama, M.S.I selaku Rektor Institut Agama Islam Nahdlatul Ulama (IAINU) Kebumen
2. Bapak Benny Kurniawan, M.Pd.I selaku Wakil Rektor 1 dan Bapak Faisal, M.Ag selaku Wakil Rektor 2 IAINU Kebumen
3. Bapak Mukhsinun, S.H.I., M.E.I selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam IAINU Kebumen
4. Bapak Munir Achyar, M.Si selaku Ketua Program Studi Ekonomi Syariah FEBI IAINU Kebumen
5. Bapak Abdul Waid, M.SI selaku Dosen Pembimbing
6. Kepada Masyarakat dan Pemerintahan Desa Tirtomoyo
7. Teman-teman FEBI angkatan tahun 2019 dan semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu, terimakasih atas dukungan yang diberikan.

Penulis berharap dengan segala kerendahan hati bahwa penelitian ini dapat memberikan manfaat dan menunjang kesuksesan penulis di masa depan serta penelitian ini dapat bermanfaat juga bagi masyarakat Desa Tirtomoyo pada khususnya dan pembaca pada umumnya

Wassalamu 'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh

Kebumen, 15 Maret 2023

Minatus Salamah

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	Error! Bookmark not defined.
HALAMAN PERNYATAAN	ii
HALAMAN MOTTO	iv
HALAMAN PERSEMBAHAN	v
ABSTRAK	vi
KATA PENGANTAR.....	viii
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR TABEL	xiii
DAFTAR GAMBAR.....	xiv
BAB I PENDAHULUAN.....	Error! Bookmark not defined.
A. Latar Belakang Masalah.....	Error! Bookmark not defined.
B. Pembatasan Masalah	Error! Bookmark not defined.
C. Rumusan Masalah	Error! Bookmark not defined.
D. Tujuan Penelitian	Error! Bookmark not defined.
E. Kegunaan Penelitian.....	Error! Bookmark not defined.
F. Penegasan Istilah	Error! Bookmark not defined.
BAB II KAJIAN TEORITIS.....	Error! Bookmark not defined.
A. Kajian Teori.....	Error! Bookmark not defined.
1. Perjanjian	Error! Bookmark not defined.
2. Jual Beli	Error! Bookmark not defined.
3. Tinjauan Umum Jual Beli <i>Tebasan</i>	Error! Bookmark not defined.

4. Teori Ekonomi dalam Islam	Error! Bookmark not defined.
B. Penelitian Terdahulu	Error! Bookmark not defined.
BAB III METODE PENELITIAN	Error! Bookmark not defined.
A. Pendekatan Penelitian	Error! Bookmark not defined.
B. Desain Penelitian.....	Error! Bookmark not defined.
C. Subjek Penelitian.....	Error! Bookmark not defined.
D. Teknik Pengumpulan Data.....	Error! Bookmark not defined.
E. Teknik Analisis Data	Error! Bookmark not defined.
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	Error! Bookmark not defined.
A. Gambaran Umum Lokasi Penelitian	Error! Bookmark not defined.
1. Letak Geografis Desa Tirtomoyo	Error! Bookmark not defined.
2. Keadaan Sosial	Error! Bookmark not defined.
3. Pemerintahan Desa Tirtomoyo	Error! Bookmark not defined.
B. Pembahasan.....	Error! Bookmark not defined.
1. Praktik Perjanjian Jual Beli Jenitri dengan Sistem <i>Tebasan</i> di Desa Tirtomoyo Kecamatan Poncowarno Kabupaten Kebumen	Error! Bookmark not defined.
2. Perspektif Ekonomi Islam terhadap Perjanjian Jual Beli Jenitri dengan Sistem <i>Tebasan</i> di Desa Tirtomoyo Kecamatan Poncowarno Kabupaten Kebumen.....	Error! Bookmark not defined.
BAB V PENUTUP	Error! Bookmark not defined.
A. Kesimpulan	Error! Bookmark not defined.
B. Saran.....	Error! Bookmark not defined.

C. Kata Penutup**Error! Bookmark not defined.**

DAFTAR PUSTAKA.....Error! Bookmark not defined.

LAMPIRAN.....Error! Bookmark not defined.

ASLI Minatus Salamah

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Daftar Narasumber.....	41
Tabel 1.2 Potensi Sumber Daya Manusia.....	47
Tabel 1.3 Mata Pencaharian.....	48
Tabel 1.4 Kepercayaan Masyarakat Desa Tirtomoyo.....	49
Tabel 1.5 Daftar Responden.....	Error! Bookmark not defined.
Tabel 1.6 Konsep Perjanjian Sesuai Akad Diawal.....	61
Tabel 1.7 Konsep Perjanjian Dengan Perubahan Harga.....	61
Tabel 1.8 Konsep Perjanjian Gagal.....	62

DAFTAR GAMBAR

Gambar	1.1	Peta	Wilayah	Desa
Tirtomoyo.....				Error! Bookmark not defined.

ASLI Minatus Salamah

ASLI Minatus Salamah